



R O M A N I A
COMUNA PARGAREȘTI
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL



Nr. 6774 din 18.10.2019

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020

Consiliul local al comunei Pargărești, județul Bacău întrunit în sesiune ordinară, la data de 31 octombrie 2019;

Având în vedere:

- Referatul de necesitate nr. 6715 din 15.10.2019 întocmit de dna. WINKLER MIRELA-CARMEN,

- Referatul de aprobare a proiectului întocmit de dna. IULISCA VICTORIA, primarul comunei Pârgărești, nr.6773 din 18.10.2019

- Proiectul de hotărâre nr. 6774 din 18.10.2019, privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020,

- Raportul de specialitate nr. 6775 din 18.10.2019 întocmit de dna. WINKLER MIRELA-CARMEN, din care rezulta necesitatea și oportunitatea aprobării proiectului de hotărâre inițiat de primarul comunei,

- Realizând publicarea anunțului privind elaborarea proiectului Hotărârii Consiliului Local privind stabilirea impozitelor și taxelor locale precum și a taxelor speciale, pe anul 2020, în contextul prevederilor art. 7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică cu completările ulterioare, înregistrată sub nr. 6823 din 21.10.2019.

- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local înregistrate sub nr. _____, nr. _____ și nr. _____ din _____

În conformitate cu dispozițiile:

- art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX art.453-495 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările ulterioare;
- art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27 și 30 din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 6 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscal,
- art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- art. 4 și art. 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, Adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- art. 20 și 28 din Legea-cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- art. 2 din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, republicată, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la componența unităților administrative –teritorial,
- Hotararea Consiliului Local nr.72 din 22. decembrie 2016 privind zonarea intravilanului si extravilanului comunei Pargaresti,
- art.30 alin.1 lit.c) din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnica legislative pentru elaborarea actelor normative.

In temeiul In temeiul art.129, alin 1, alin 2 lit .b și alin 4 lit.e , alin 14, art 136, art 139 alin. 1, alin 3,lit .a, alin 5, art.197, alin.1, alin 4, alin 5 si art. 198 alin 1 si alin 2 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,

PROPUNE :

Art.1- Se aprobă impozitele și taxele locale, valorile impozabile, alte taxe asimilate acestora, precum si limitele amenzilor pentru anul 2020, conform anexelor 1-5, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2- Prezenta hotarare intra in vigoare la data de 01 ianuarie 2020 si va fi dusa la indeplinire de Compartimentul taxe si impozite locale, Compartimentul finaciars, contabilitate si resurse umane, Compartimentul urbanism si amenajarea teritoriului, compartiment agricol si cadastru.

Art.3- Orice alte dispoziții contrare, stabilite prin hotărâri ale Consiliului local până la data adoptării prezentei hotărâri își încetează efectele.

Art.4- Prezenta hotarare poate fi contestata de cei interesati in termenul legal la Tribunalul Bacau – sectia contencios administrativ si fiscal, actiunea fiind scutita de taxa de timbru.

Art.5 - Hotărârea va fi comunicată, spre aducere la îndeplinire, către primarul comunei, compartimentelor prevazute la art.2 și va fi transmisă Instituției Prefectului-Județului Bacău, iar aducerea la cunostință publică se va realiza in conditiile legii.

**INITIATOR
PRIMAR
IULISCA VICTORIA**



CAP. I. IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI

În înțelesul Titlului IX Impozite și taxe locale din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, denumirile de mai jos au următoarele semnificații:

- a. Clădire rezidențială – construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;
- b. Clădire anexă – clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, magazii, depozite, garaje și altele asemenea;
- c. Clădire nerezidențială – orice clădire care nu este rezidențială;
- d. Clădire cu destinație mixtă – clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial.

Reguli generale

Art 455, (1) Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care în prezentul titlu se prevede diferit.

(2) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ - teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra clădirii, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

(3) Impozitul prevăzut la alin. (1) și alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului în care este amplasată clădirea.

(4) În cazul clădirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se stabilește proporțional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o luna, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile din luna respectivă.

(5) Pe perioada în care pentru o clădire se plătește taxa pe clădiri, nu se datorează impozitul pe clădiri.

(6) În cazul în care o clădire se află în proprietatea comună a două sau mai multe persoane, fiecare dintre proprietarii comuni ai clădirii datorează impozitul pentru spațiile situate în partea din clădire aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru clădirea respectivă.

1. SCUTIRI Art. 456. - (1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

- a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ - teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;
- b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

- c) clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- d) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice.
- e) clădirile funerare din cimitire și crematorii;
- f) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea creșelor, cu modificările și completările ulterioare;
- g) clădirile unei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, precum și clădirile federațiilor sportive naționale, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- h) clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
- i) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- j) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- k) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- l) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;
- m) clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- n) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- o) clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau pătule pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- p) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c) - e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006 pentru recunoașterea meritelor personalului armatei participant la acțiuni militare și acordarea unor drepturi acestuia și urmașilor celui decedat, aprobată cu modificări prin Legea nr. 111/2007, cu modificările și completările ulterioare;
- q) clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat", cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- r) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nrecăsătorite ale veteranilor de război;
- s) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 al Decretului - lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- t) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților

- legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;
- u) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- v) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;
- w) clădirile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție.

2. CALCULUL IMPOZITULUI PE CLĂDIRILE REZIDENȚIALE AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE

Potrivit art. 457, alin.(1), pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cotei cuprinse între 0,08%-0,2% aplicată asupra valorii impozabile a clădirii.

Consiliul local Pârgărești stabilește și aprobă cota de 0,2%.

Alin.(2) valoarea impozabilă a clădirii exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în mp, cu valoarea impozabilă corespunzătoare exprimată în lei/mp din tabelul următor:

Valorile impozabile actualizate pentru anul 2020 sunt:

Nr. crt.	Tipul clădirii	Valoarea impozabilă lei/mp			
		Cu instalații de apă canalizare, electrice, încălzire (condiții cumulative)		Fără instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire	
		2019	2020	2019	2020
A.	Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/ sau chimic	1013	1060	608	636
B.	Clădire cu pereți exteriori lemn, din piatră naturală, cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale, nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	304	318	203	212
C.	Clădire- anexă cu cadre din beton armat sau cu pereții exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	203	212	177	185
D.	Cădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	127	133	76	80
E.	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol	75% din suma care s-ar aplica clădirii		75% din suma care s-ar aplica clădirii	

	și/sau mansardă, utilizate ca locuință în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A-D		
F.	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

Nota : Valoarea impozabila pentru anul 2020 rezultata din indexarea cu rata inflatiei de 4.6% , este rotunjita în minus în sensul ca fractiunile sub 0.5 lei se neglijeaza, iar ceea ce depaseste 0.5 lei se întregeste la un leu, prin adaos.

Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conf. alin.(2) cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul	Indice de corectie
A	IV	1,10
	V	1.05
B	IV	1.05
	V	1.00

Valoarea impozabilă a clădirii se reduce, în funcție de anul terminării acesteia după cum urmează:

- cu 50% pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani de la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- cu 30% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- cu 10% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural - ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

3. CALCULUL IMPOZITULUI PE CLĂDIRILE NEREZIDENȚIALE AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE

Conform Art. 458. - (1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **1,3%** asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de **2%** asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

4. CALCULUL IMPOZITULUI PE CLĂDIRILE CU DESTINAȚIE MIXTĂ AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE

Art. 459. - (1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458.

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

(3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457,

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform art. 458,

5. CALCULUL IMPOZITULUI/TAXEI PE CLĂDIRILE DEȚINUTE DE PERSOANELE JURIDICE

Art. 460. (1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,2%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote **1,3%**, asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal,
- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării,
- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior,
- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior,
- în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării,
- în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este **5%**.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

6. DECLARAREA, DOBÂNDIREA, ÎNSTRĂINAREA ȘI MODIFICAREA CLĂDIRILOR

Art. 461. - Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Declaraarea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței, precum și în cazul reevaluării unei clădiri, care determină creșterea sau diminuarea impozitului, proprietarul are

obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.

Taxa pe clădiri se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.

Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

7. PLATA IMPOZITULUI/TAXEI PE CLĂDIRI

Art. 462. - (1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv, nivelul majorărilor de intarziere fiind 1% pentru fiecare luna sau fracțiune de luna începând cu ziua imediat următoare termenului de scadenta și până la stingerea sumei datorate.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie 2020 **se acordă o bonificație de 10%.**

(3) Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ - teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

(5) Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

(6) în cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o luna, persoana juridica de drept public care transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta, colecteaza taxa pe cladiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinta si o varsa lunar, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

(7) în cazul cladirilor neingrijite, situate în intravilan se majoreaza altfel:

- cu 250%, pentru punctajul final între 30,00 și 59,99;
- cu 315%, pentru punctajul final între 60,00 și 79,99;
- cu 500%, pentru punctajul final între 80,00 și 100,00,

CAP. II. IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN

Reguli generale

Potrivit art. 463. (1) Orice persoană care are în proprietate teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazurile în care în prezentul titlu se prevede altfel.

(2) Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ - teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, în condiții similare impozitului pe teren. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

(3) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe teren, precum și taxa pe teren prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului în care este amplasat terenul.

(4) Taxa pe teren se plătește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesionare, închiriere, administrare ori folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o luna taxa se calculează proporțional cu numărul de zile sau ore prevăzute în contract.

(5) Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.

(6) În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.

1. Scutiri

Art. 464. - (1) nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

- a) terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrativ - teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;
- b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) terenurile fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- d) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;
- e) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;
- f) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificările și completările ulterioare;
- g) terenurile unităților sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;
- h) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente

acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;

i) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru

exploatările din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;

j) terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestora;

k) terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprii pentru agricultură sau silvicultură;

l) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;

m) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;

n) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

o) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

p) terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

q) terenurile instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

r) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;

s) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul - lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

t) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;

u) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c) - e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006, cu modificările și completările ulterioare;

v) terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

w) suprafețele de fond forestier, altele decât cele proprietate publică, pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnoasă, cele certificate, precum și cele cu arborete cu vârsta de până la 20 de ani;

x) terenurile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție;

y) terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice,

z) suprafețele construite ale terenurilor aferente clădirilor clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

2.Calculul impozitului/taxei pe teren

Potrivit art.465(1) Impozitul/taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a acestuia.

(2) În cazul unui teren amplasat în **intravilan**, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință **terenuri cu construcții**, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități - lei/ha/an-	
	IV	V
A	871	697
B	697	527

Nota : Nivelul impozitului pentru 2020 și indexat cu rata inflației de 4.6% transmis de către Institutul Național de Statistică.

(3) În cazul unui teren amplasat în **intravilan**, înregistrat în registrul agricol la **altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții**, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin.(5).

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr. crt.	Categoria de folosință	Zona A	Zona B	Zona A	Zona B
		2019		2020	
1.	arabil	28	28	30	22
2.	pășune	21	21	22	20
3.	fânețe	21	21	22	20
4.	vie	47	47	49	37
5.	livadă	54	54	56	49
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	28	28	30	22
7.	Terenuri cu ape	15	15	16	14
8.	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0
9.	Terenuri neproductive	0	0	0	0

Nota : Sumele exprimate în lei/ha pentru anul 2020 rezultată din indexarea cu rata inflației de 4.6% este rotunjită în minus în sensul că fracțiunile sub 0.5 lei se neglijează, iar ceea ce depășește 0.5 lei se întregeste la un leu, prin adaos.

(5) Suma stabilită conform alin.(4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localității	Coeficientul de corecție
IV	1,10
V	1,00

(6) În cazul unui teren amplasat în **extravilan**, impozitul/ taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție, respectiv 1,10 pentru rangul IV (Satul Pîrgărești) și 1,05 pentru rangul V (restul satelor componente):

Nr.crt.	Categorია de folosință	Impozit (lei/ha)	Impozit (lei/ha)
		2019	2020
1.	Teren cu construcții	28	28
2.	Arabil	47	47
3.	Pășune	25	25
4.	Fânețe	25	25
5.	Vie pe rod	53	53
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0
6.	Livadă pe rod	53	53
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0
7.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	14	14
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0
8.	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	5	5
9.	Teren cu amenajări piscicole	35	35
10.	Drumuri și căi ferate	0	0
11.	Teren neproductiv	0	0

Nota : Sumele exprimate în lei/ha pentru anul 2020 rezultata din indexarea cu rata inflației de 4.6% este rotunjită în minus în sensul ca fracțiunile sub 0.5 lei se neglijează, iar ceea ce depășește 0.5 lei se întregeste la un leu, prin adaos.

În cazul terenurilor aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice, valoarea impozabilă se stabilește prin asimilare cu terenurile neproductive.

(7) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

3. Declaraarea și datorarea impozitului și a taxei pe teren

Art. 466. - (1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(4) Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței, și datorează impozitul pe teren conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea respectivă, ca anexă la declarația fiscală.

(7) În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin atingerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului - verbal de predare - primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului - verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(8) Taxa pe teren se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

(9) Persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.

(10) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(11) Declararea terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(12) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

4. Plata impozitului și a taxei pe teren

Art. 467. - (1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusive, , nivelul majorărilor de întârziere fiind 1% pentru fiecare luna sau fracțiune de luna începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la stingerea sumei datorate.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie 2020 **se acordă o bonificație de 10%**,

(3) Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ - teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

(5) Taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

(6) în cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o luna, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, colectează taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

(7) în cazul terenurilor neîngrijite, impozitul se majorează astfel:

- cu 250 % pentru punctajul procentual de 50%,
- cu 500 % pentru punctaj procentual de 100%

CAP. III. IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Reguli generale

Art. 468. - (1) Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.

(2) Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.

(3) Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ - teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.

(4) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

1. Scutiri

Potrivit art. 469. - (1) Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

- a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nrecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul - lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- d) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- e) navele fluviale de pasageri, bărcile și luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul în Delta Dunării, Insula Mare a Brăilei și Insula Balta Ialomitei;
- f) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;
- g) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;
- h) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;
- i) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral;
- j) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții în situații de urgență;
- k) mijloacele de transport ale instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;
- l) mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- m) mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire,

activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

n) autovehiculele acționate electric;

o) autovehiculele second - hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;

p) mijloacele de transport deținute de către organizațiile cetățenilor aparținând minorităților naționale.

(2) Consiliul local Pîrgărești nu acordă scutirea sau reducerea impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol.

2. Calculul impozitului pe mijloacele de transport

Art. 470. - (1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.

(2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe **mijlocul de transport** se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Suma în lei, pentru fiecare grupă de 200 cmc sau fracțiune din acestea	
	2019	2020
I. Vehicule înmatriculate		
1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu cap.cilindrică de până la 1600 cmc inclusiv	8	8
2. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu cap.cilindrică de peste 1600 cmc	9	9
3. Autoturisme cu cap.cilindrică între 1601 cmc și 2000 cmc inclusiv	18	19
4. Autoturisme cu cap.cilindrică între 2001 cmc și 2600 cmc inclusiv	73	76
5. Autoturisme cu cap.cilindrică între 2601 cmc și 3000 cmc inclusiv	146	153
6. Autoturisme cu cap.cilindrică de peste 3001 cmc	294	308
7.Autobuze, autocare, microbuze	24	25
8.Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv, precum si autoturismele de teren din roducție interna.	30	31
9. Tractoare înmatriculate	18	19
II. Vehicule înregistrate		
1. Vehicule cu capacitate cilindrică:		
1.1. Vehicule înregistrate cu cap. cilindrică < 4.800 cmc	4	4
1.2. Vehicule înregistrate cu cap. cilindrică > 4.800 cmc	6	6
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	150 lei/an	157 lei/an
Reducerea mijloacelor de transport hibride	50%	50%

Nota : sumele în lei pentru fiecare grupa de 200 cmc pentru anul 2020 rezultata din indexarea cu rata inflației de 4,6% este rotunjită în minus în sensul ca fracțiunile sub 0.5 lei se neglijeaza, iar ceea ce depaseste 0.5 lei se intregeste la un leu, prin adaos.

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%, conform hotărârii consiliului local.

(4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone			
Numărul de axelor și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozit (în lei/an) 2020	
		Ax(e) motoare cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalente recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. Vehicule cu două axe			
1.	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	142
2.	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	142	395
3.	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	395	555
4.	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	555	1257
5	Masa de cel puțin 18 tone	555	1257
II. Vehicule cu 3 axe			
1.	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	142	248
2.	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	248	509
3.	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	509	661
4.	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	661	1019
5.	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1019	1583
6.	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1019	1583

7	Masa de cel puțin 26 tone	1019	1583

III. Vehicule cu 4 axe			
1.	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	661	670
2.	Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mult de 27 tone	670	1046
3.	Masa de cel puțin de 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1046	1661
4.	Masa de cel puțin de 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1661	2464
5.	Masa de cel puțin de 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1661	2464
6.	Masa de cel puțin de 32 tone	1661	2464

Nota : . Art. 94 din OUG 79/2017

În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Combinatii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere, de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone				
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei/an) 2020		Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
	Ax(e) motoare cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalente recunoscute			
I. Vehicule cu 2+1 axe				
1.	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0		0
2.	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0		0
3.	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0		64
4.	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	64		147
5.	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	147		344
6.	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	344		445
7.	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	445		803
8.	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	803		1408
9.	Masa de cel puțin 28 tone	803		1408
II. Vehicule cu 2+2 axe				
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	138		321
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	321		528
3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	528		775
4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	775		936
5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	936		1537
6	Masa de cel puțin de 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1537		2133
7	Masa de cel puțin de 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2133		3239
8	Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2133		3239
9	Masa de cel puțin 38 tone	2133		3239
III. Vehicule cu 2+3 axe				
1	Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1698		2363

2	Masa de cel puțin de 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2363	3211
3	Masa de cel puțin de 40 tone	2363	3211
IV. Vehicule cu 3+2 axe			
1	Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1500	2083
2	Masa de cel puțin de 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2083	2881
3	Masa de cel puțin de 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2881	4262
4	Masa de cel puțin 44 tone	2881	4262
V. Vehicule cu 3+3+ axe			
1	Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mică de 38 tone	853	1032
2	Masa de cel puțin de 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1032	1542
3	Masa de cel puțin de 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1542	2454
4	Masa de cel puțin de 44 tone	1542	2454

Nota : Art. 94 din OUG 79/2017

(7) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulate care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (4), taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Remorci, semiremorci sau rulate

Masa totală maximă autorizată	Impozitul în lei	
	2019	2020
a. până la 1 tonă inclusiv	9	9
b. peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34	36
c. peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	53	55
d. peste 5 tone	65	68

(8) În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Art. 470 alin. (8) Mijloace de transport pe apă	Impozit lei/an 2020
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	22
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	59
3. Bărci cu motor	223
4. Nave de sport și agrement	539
5. Scutere de apă	223
6. Remorchere și împingătoare:	X
a) până la 500 CP, inclusiv	592
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	963
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1.481
d) peste 4000 CP	2.370
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	192
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	192
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	297
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	519

Nota: impozitul lei/an pentru anul 2020 rezultata din indexarea cu rata inflatiei de 4,6% este rotunjită în minus în sensul ca fracțiunile sub 0.5 lei se neglijeaza, iar ceea ce depaseste 0.5 lei se intregeste la un leu , prin adaos.

(9) În înțelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

3.Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport

Art. 471. - (1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul înmatriculării sau înregistrării unui mijloc de transport în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data înmatriculării/înregistrării, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul sediul sau punctul de lucru, după caz și datorează impozit începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

(4) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul

sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărei rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului - verbal de predare - primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;

c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului - verbal de predare - primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

(7) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

4. Plata impozitului pe mijloacele de transport

Art. 472. - (1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusive, nivelul majorărilor de intarziere fiind 1% pentru fiecare luna sau fracțiune de luna începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la stingerea sumei datorate.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie 2020 se acordă o bonificație de 10%.

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ - teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

CAP IV. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR

Art. 473. - Orice persoană care trebuie să obțină un certificat, un aviz sau o autorizație menționată în prezentul capitol trebuie să plătească o taxă la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesară.

1. Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații

(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu:

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	Taxa (lei) 2020
a. până la 150 mp inclusiv	3
b. între 151 mp și 251 mp inclusiv	4
c. între 251 mp și 500 mp inclusiv	5
d. între 501 mp și 750 mp inclusiv	6
e. între 751 mp și 1000 mp inclusiv	7
f. peste 1000 mp	7 + 0,01 lei/mp pt.fiecare mp ce depășește supr. de 1000 mp

Nota: Taxa pentru obtinerea certificatului de urbanism pentru anul 2020 rezultata din indexarea cu rata inflatiei de 4,6% este rotunjita in minus in sensul ca fractiunile sub 0.5 lei se neglijeaza, iar ceea ce depaseste 0.5 lei se intregeste la un leu , prin adaos.

(2) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(3) Taxa pentru **avizarea certificatului de urbanism** de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean a fost stabilită și aprobată de Consiliul local Pargărești în sumă **de 15 lei pentru anul 2020.**

(4) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire - anexă este egală **cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.**

(5) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (4) este egală cu **1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție,** inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

(6) Pentru taxele prevăzute la alin. (4) și (5) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

- a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului;
- b) pentru taxa prevăzută la alin. (4), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457;
- c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

d) până în cea de-a 15 - a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

e) până în cea de-a 15 - a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

(7) Taxa **pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30%** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(8) Taxa pentru eliberarea **autorizației de desființare**, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu **0,1% din valoarea impozabilă** stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

(9) Consiliul local Pârgărești a stabilit și aprobat ca taxa pentru eliberarea **autorizației de foraje sau excavări** necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu **o valoare 8 lei**.

(10) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.

(11) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

(12) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

(13) Consiliul local Pârgărești a stabilit și aprobat că taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de **8 lei pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție**.

(14) Consiliul local Pârgărești a stabilit și aprobat că taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de **racorduri și bransamente** la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu este de **13 lei pentru fiecare racord**.

(15) Consiliul local Pârgărești a stabilit și aprobat că taxa pentru **eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă** este de **9 lei**.

2. Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități

Art. 475.(1) Taxa pentru eliberarea autorizației sanitare de funcționare este de 20 lei.

(2) Consiliul local Pârgărești a stabilit și aprobat că nivelul actual al taxei pentru:

- **eliberarea atestatului de producător de 80 lei**
- **viza anuală atestat de producător 25 lei**
- **carnet comercializare a produselor 10 lei.**

(3) Consiliul local Pârgărești a stabilit și aprobat că persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind

actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei Pîrgărești, în a cărei rază administrativ - teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:

	2019	2020
Suprafata de pana la 500 mp	1000	1000
Suprafata mai mare de 500 mp	4000	4000

(4) Pentru restul agenților economici, care nu desfășoară activități de alimentație publică, **taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației este de 15 lei.**

(5) Autorizația privind desfășurarea activităților prevăzute la alin. (3), în cazul în care persoana îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competență se află sediul sau punctul de lucru.

Consiliul local Pîrgărești nu acordă scutiri sau reduceri ale taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor.

3. Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate

Art. 477. - (1) Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.

(2) Publicitatea realizată prin mijloace de informare în masă scrise și audiovizuale, în sensul prezentului articol, corespunde activităților agenților de publicitate potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, cu modificările ulterioare, respectiv publicitatea realizată prin ziare și alte tipărituri, precum și prin radio, televiziune și internet.

(3) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru servicii de reclamă și publicitate, se plătește la bugetul local al unității administrativ - teritoriale în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă și publicitate.

(4) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

(5) Cota taxei s-a stabilit și aprobat de Consiliul local Pîrgărești să fie de 2%.

(6) Valoarea serviciilor de reclamă și publicitate cuprinde orice plată obținută sau care urmează a fi obținută pentru serviciile de reclamă și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată.

(7) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se varsă la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate

Art. 478. - (1) Orice persoană care utilizează un panou, un afișaj sau o structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, cu excepția celei care intră sub incidența art. 477, datorează plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, în raza căreia/căruia este amplasat panoul, afișajul sau structura de afișaj respectivă.

(2) Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită și aprobată de Consiliul local Pîrgărești, astfel:

a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de 32 lei;

b) în cazul altui panou, afișaj sau oricărei alte structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de 23 lei.

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.

(4) Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(5) Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

Scutiri

Art. 479. - (1) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate și taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclamă unor activități economice.

(2) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afișajul sau structura de afișaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la art. 477 fiind plătită de această ultimă persoană.

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se datorează pentru afișele, panourile sau alte mijloace de reclamă și publicitate amplasate în interiorul clădirilor.

(4) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulație, precum și alte informații de utilitate publică și educaționale.

(5) Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate pentru afișajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcția lor, realizării de reclamă și publicitate.

4. Impozitul pe spectacole

Art. 480. - (1) Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare impozitul pe spectacole.

(2) Impozitul pe spectacole se plătește la bugetul local al unității administrativ - teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.

Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.

Consiliul local Pîrgărești a stabilit și aprobat cota de impozit după cum urmează:

a) 2%, în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

b) 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole. Formatul declarației se precizează în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.

5. Taxe speciale

Art. 484. - (1) Pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, precum și pentru promovarea turistică a localității, consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, pot adopta taxe speciale.

(2) Domeniile în care consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, pot adopta taxe speciale pentru serviciile publice locale, precum și cuantumul acestora se stabilesc în conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția sau serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare și funcționare al acestora, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, să efectueze prestații ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu.

1. Consiliul local Pârgărești a stabilit și aprobat nivelul taxei PSI, astfel:

- 5 lei/cap de gospodărie/an (persoane fizice)
- 30 lei//an pentru persoane fizice autorizate
- 50 lei/an pentru SC, SA, SRL, SNC.

2. Taxa pentru eliberarea certificatelor de atestare fiscală (se eliberează în 3 zile lucrătoare) – 10 lei

3. Taxa pentru eliberarea certificatelor de atestare fiscală în regim de urgență (în aceeași zi) persoane fizice – 15 lei; persoane juridice – 20 lei.

4. taxa pentru vizarea fișei de înmatriculare/ radiere auto în regim de urgență 10 lei persoane fizice și 20 lei persoane juridice.

5. taxa privind cheltuieli de executare silită – comunicarea actelor de executare silită prin poșta – 10 lei persoane fizice și 20 lei persoane juridice,

6. taxa pentru eliberarea copiilor din arhivă – 5 lei

7. taxa pentru eliberarea adeverintelor de rol - 5 lei

8. taxa pentru eliberare adeverință veche – 10 lei

9. taxa pentru încheierea casătoriei la sediul primăriei în zilele de sâmbătă, duminică și zilele libere legale – 150 lei

10 taxa xerox - 0,50 lei/pag A4

- 1 leu/pag A3

6. Alte taxe locale:

Nivelul taxei pentru eliberarea de copii heliografice de pe planurile cadastrale sau de pe alte asemenea planuri deținute de consiliile locale/Consiliul General al Municipiului București/consiliile județene, prevăzută la **art. 486 alin. (5)** din Codul fiscal, se aprobă de consiliile locale interesate pentru anul fiscal următor, în lei/m² sau fracțiune de m².

1. Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale, Consiliul local Pîrgărești a stabilit și aprobat o taxă de 32 lei.

2. taxa de divorț pe cale administrativă 600 lei

3. taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice- comerț stradal – 13 lei/zi,

4. taxa pentru depozitare de diverse materiale pe domeniul public – 1 leu/mp/zi PF și 3 lei/mp/zi PJ,

5. taxa utilizare terenul de sport aparținând școlii Gimnaziale “Vasile Gh. Radu” din Satu nou – 50 lei/oră

6. Conform HCL 46 din 26.10.2013 furnizorii de rețele de comunicații electronice, vor achita un pret reprezentând contravaloarea dreptului de folosință asupra terenului ocupat cu rețele de comunicații electronice:

- **Pentru rețele subterane – 3 lei/ml/an(fără TVA)**
- **Pentru rețelele suprațerane – 3 lei/ml/an(fără TVA)**

Pretul prevăzut se va stabili și achita în baza unui contract încheiat în formă autentică între Comuna Pîrgărești în calitate de titular și fiecare furnizor de rețele de comunicații. Plata se va efectua integral pentru anul în curs în termen de 30 zile de la încheierea contractului sau actelor adiționale.

Majorarea de întârziere este de 2% din cuantumul obligațiilor fiscale, calculate pentru fiecare lună sau fracțiune de lună

7. Tarif pentru exercitarea dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată a comunei pentru rețelele de comunicații electronice – 5 lei/stalp/lună,

8. Taxa numere vehicule înregistrate 50 lei,

9. Taxa anuală pentru vehicule lente 50 lei:

Nr.crt.	Denumirea vehiculului lent	Taxa/lei/an 2020
1.	Autocamioane	50
2.	Autoexcavator(excavator pe autosasiu)	50
3.	Autogreder sau autogreper	50
4.	Buldozer pe pneuri	50
5.	Compactor autopropulsat	50
6.	Excavator cu racleti pentru sapat santuri,excavator cu rotor sau pe pneuri	50
7.	Freza autopropulsata pentru canale sau pentru pamant stabilizat	50
8.	Freza rutiera	50
9.	Incarcator cu cupa	50
10.	Instalatie autopropulsata de sortare – concasare	50
11.	Macara cu greifer	50
12.	Macara mobila pe pneuri	50
13.	Macara turn autopropulsata	50

14.	Masina autopropulsata pentru:	
	a) lucrari de terasamente	50
	b) constructia si intretinerea drumurilor	50
	c) decopertarea imbracamintii asfaltice la drumuri	50
	d) finisarea drumurilor	50
	e) forat	50
	f) turnarea asfaltului	50
	g) inlaturarea zapezii	50
15.	Sasiu autopropulsat cu fierastrau pentru taiat lemne	50
16.	Tractor pe pneuri	50
17.	Troliu autopropulsat	50
18.	Utilaj multifunctional pentru intretinerea drumurilor	50
19.	Vehicol pentru pompieri pentru derularea furtunurilor de apa	50
20.	Vehicol pentru macinat si compactat deseuri	50
21.	Vehicol pentru marcarea drumurilor	50
22.	Vehicol pentru taiat si compactat deseuri	50

Contracte de fiducie

Potrivit art. 488. - În cazul persoanelor fizice și juridice care încheie contracte de fiducie conform Codului civil, impozitele și taxele locale aferente masei patrimoniale fiduciare transferate în cadrul operațiunii de fiducie sunt plătite de către fiduciar la bugetele locale ale unităților administrativ - teritoriale unde sunt înregistrate bunurile care fac obiectul operațiunii de fiducie, cu respectarea prevederilor prezentului titlu, începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care a fost încheiat contractul de fiducie.

Notă: Contractul de fiducie reprezintă operațiunea juridică prin care un constitutor (persoană fizică sau juridică) transferă drepturi reale sau de creanță, garanții ori alte drepturi patrimoniale către un fiduciar (instituțiile de credit, societățile de investiții, societățile de asigurare, avocații sau notarii publici) care le administrează în folosul unui beneficiar, care poate fi chiar constitutorul sau însuși fiduciarul, conform art. 773 din Noul Cod Civil. Contractul de fiducie este un contract translativ de proprietate, cu titlu oneros sau gratuit, care poate fi încheiat pentru o perioadă de maxim 33 de ani.

Majorarea impozitelor și taxelor locale de consiliile locale sau consiliile județene

Potrivit art. 489. - (1) Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor judiciare de timbru și alte taxe de timbru prevăzute de lege și taxele extrajudiciare de timbru prevăzute de lege, exclusive contravaloarea cheltuielilor aferente cu difuzarea timbrelor fiscale.

(2) Cotele adiționale stabilite conform alin. (1) nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu.

(3) Criteriile prevăzute la alin. (1) se hotărăsc de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale.

Controlul și colectarea impozitelor și taxelor locale

Potrivit art. 490. - Autoritățile administrației publice locale și organele speciale ale acestora, după caz, sunt responsabile pentru stabilirea, controlul și colectarea impozitelor și taxelor locale, precum și a amenzilor și penalizărilor aferente.

Indexarea impozitelor și taxelor locale

Potrivit art. 491. - (1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

Impozitele și taxele locale pentru anul 2020 au fost indexate cu rata inflației de 4,6% plicata de Institutul National de Statistica.

(2) Sumele indexate conform alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

CAP V. SANCTIUNI
(Art 493 din Legea 227/2015)

1. Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage răspunderea disciplinară, contravențională sau penală, potrivit dispozițiilor legale în vigoare.

2. Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni: depunerea peste termen a declarațiilor de impunere, nedepunerea declarațiilor de impunere.

3. Contravențiile persoane fizice:

a) **Depunerea peste termen a declarațiilor de impunere** se sancționează cu amendă de la **74 lei la 296 lei**,

b) **Nedepunerea declarațiilor de impunere** se sancționează cu amendă de la **296 lei la 737 lei**.

4. Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea, inregistrarea, vanzarea, evidenta si gestionarea, dupa caz, a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție si se sancționează cu amendă de la **344 lei la 1672 lei**,

Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la **530 la 2.649 lei**.

5. În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. 2 ,a) și b) se majorează cu 300%, respectiv, lit. a) **296 lei – 1184 lei** si lit. b) **1184 lei – 3948 lei**.

Incaltarea normelor tehnice privind tiparirea, inregistrarea, vanzarea, evidenta si gestionarea, dupa caz, a biletelor de intrare la spectacole, in cazul persoanelor juridice se sancționează cu amendă de la **1376 lei la 6688 lei**,

Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoane împuternicite din cadrul autorității administrației publice locale.

Consilier asistent,
Winkler Mirela Carmen

