

ROMANIA
JUDETUL BACAU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PÂRGĂREȘTI

HOTĂRÂRE

→ privind aprobarea documentatiei tehnico-economice (faza PT), a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții **„MODERNIZAREA SCOLII GIMNAZIALE VASILE GH. RADU SATU NOU, COMUNA PÂRGĂREȘTI, JUDETUL BACĂU”**, finanțat prin Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Consiliul local al comunei Pargaresti, județul Bacău întrunit in sedinta ordinara, convocată potrivit art.133 alin. (1) din OUG nr.57/2019-Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, la data de 12.05.2026;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al d-lui ALEXE CORNELIU, primarul comunei Pargaresti, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr.2966 din 06.05.2026 realizat în conformitate cu prevederile art.136, alin.8 lit.a coroborat cu prevederile art.240 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu referire la angajarea raspunderii primarului in exercitarea atributiilor ce îi revin potrivit legii, răspunderea aferentă actelor administrative prin care se susține aprobarea pentru obiectivul de investitii indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Modernizarea școlii gimnaziale Vasile Gh. Radu, Satu Nou, Comuna Pârgărești Județul Bacău” ;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr.2968 din 06.05.2026 realizat în conformitate cu prevederile art.136 alin.8 lit.b coroborat cu prevederile art.240 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu referire la angajarea răspunderii functionarilor publici și personalului contractual în exercitarea atributiilor ce le revin potrivit legii, raspundere aferenta actelor administrative, operatiuni anterioare adoptării actului administrativ
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Pargaresti înregistrate sub nr. 3125, nr. 3126 și nr. 3127 din 12.05.2026.

În conformitate cu prevederile:

- art. 11 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții „Școli sigure și sănătoase”, aprobată prin Legea nr. 235/2023 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții “Școli sigure și sănătoase”, precum și pentru modificarea art. 1 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 24/2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare destinate acordării unor împrumuturi din Trezoreria Statului,
- art. 7 din Normele metodologice aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 422/2023,
- Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 468/2023 pentru aprobarea costului unitar/mp suprafață desfășurată, pentru obiectivele de investiții care se realizează prin Programul național de investiții “Școli sigure și sănătoase”;
- art.5 alin. (3), art. 20 alin.(1) lit. i),art. 34 alin (2), art.44 alin.1 din Legea nr.273/ 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- art.120 alin. (1), art.121 alin. (1) și (2) din Constituția României, art. 3, art. 4 și art. 9 din Carta Europeană a.Autonomiei.Locale;
- art. 129, alin. 2, lit „b”, din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- contract de finanțare încheiat cu MDLPA nr. 543/ 28.11.2025 (nr. 8021/ 08.12.2025).

Ținând cont de prevederile art.6 și art.7 alin.(13) din Legea nr.52/2003 privind transparența decizionala în administrația publică, respectiv Procesul verbal de afisare al anuntului de elaborare a unui act normativ nr.2970 /6.05.2026.

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul dministrative, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL PÂRGĂREȘTI **H O T Ă R Ă Ș T E:**

Art.1 Se aprobă Proiectul tehnic de execuție pentru obiectivul de investiții „**MODERNIZAREA ȘCOLII GIMNAZIALE VASILE GH. RADU SATU NOU, COMUNA PÂRGĂREȘTI, JUDEȚUL BACĂU**”, finanțat prin Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase”, întocmit de S.C. TRIOCAD PROIECT S.R.L.

Art.2 Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „**MODERNIZAREA ȘCOLII GIMNAZIALE VASILE GH. RADU SATU NOU, COMUNA PÂRGĂREȘTI, JUDEȚUL BACĂU**”, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.3 Se aprobă devizul general actualizat aferent obiectivului de investiții „**MODERNIZAREA ȘCOLII GIMNAZIALE VASILE GH. RADU SATU NOU, COMUNA PÂRGĂREȘTI, JUDEȚUL BACĂU**”, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art.4 Se aprobă finanțarea de la bugetul local al comunei Pârgărești a sumei de **1.487.434,27 lei cu TVA**, reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local, cu respectarea prevederilor art. 4 din Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/2023, aprobată prin Legea nr. 235/2023.

Art.5 Primarul Comunei Pârgărești, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.6 Hotararea poate fi contestata de cei interesati in termenul legal stabilit de Legea nr.554/2004 a contenciosului administrativ, la la Tribunalul Bacau - Sectia contencios administrativ si fiscal, actiunea fiind scutita de taxa de timbru.

Art.7 Prezenta hotărâre se va comunica:Instituției Prefectului-județului Bacău,Primarului comunei Pargărești,Compartimentului financiar,contabilitate și resurse umane,Direcția Generală a Finanțelor Publice Bacău și va fi adusă la cunostinta publica in conditiile legii

Președinte de ședință
Consilier,
BORTOȘ GABRIELA



Contrasemnează
Secretar general al comunei,
GIURGIU-MOLDOVAN DIANA

Nr. 45

Pargaresti, 12.05.2026

Adoptată cu 12 voturi “PENTRU”, — abtineri, — voturi impotriva de 12 consilieri prezenți din totalul de 13 in funcție

24 19/16 03 2026

ANEXA 1

DESCRIEREA SUMARĂ A INVESTIȚIEI PROPUȘĂ PRIN PROIECTUL „MODERNIZAREA ȘCOLII GIMNAZIALE VASILE GH. RADU SATU NOU, COMUNA PÂRGĂREȘTI, JUDEȚUL BACĂU”

Obiectivul general al proiectului îl reprezintă modernizarea și consolidarea școlii gimnaziale „Gheorghe Radu” (corp C1).

Scopul principal al măsurilor de modernizare integrată a clădirii existente îl constituie creșterea performanței energetice a clădirii prin izolarea termică a fațadelor și refacerea finisajelor, înlocuirea tâmplăriei existente cu tâmplărie performantă energetic, termoizolarea podului și înlocuirea rețelei de distribuție a agentului termic pentru încălzire aferentă părților comune și refacerea distribuției de apă caldă menajeră.

Clădirea a fost edificată în jurul anului 1973, structura de rezistență a corpului C1 este alcătuită din zidărie de cărămidă confinată, cu stâlpișori monoliți din beton armat cu secțiunea cuprinsă între 30x40 cm și 3-x45 cm.

Fundațiile sunt de tip continue, alcătuite din beton simplu.

Structura este alcătuită din zidărie cu stâlpi și centuri din beton armat și zidărie de tip GVP;

Stâlpi monoliți din beton armat cu secțiunea de 45x45 cm, beton de clasă minimă B200 (C12/15) rezultată în urma testelor nedistructive cu sclerometrul ECTHA 1000;

Centuri de beton cu înălțimea de 40 cm;

Grinzi din beton armat cu secțiunea cuprinsă între 30x40 cm și 30x45 cm;

Pereții interiori au grosimea de 25 cm fără tencuială și sunt pereți structurali. Grosimea cu tencuială este de 30 cm;

Pereții exteriori au grosimea de 40 cm fără tencuială și sunt pereți structurali. Grosimea cu tencuială este de 45 cm, fiind termoizolați cu 10 cm;

Planșeele sunt din beton armat și au o grosime de 15 cm;

Betonul folosit în fundații este beton clasa minimă B200(C12-15), rezultată în urma testelor nedistructive cu sclerometrul ECTHA 1000;

Stâlpii sunt din beton armat monolit și au secțiunea de 30x30 cm / 35x35 cm, din beton clasa minimă B200(C12/15) rezultat în urma încercărilor nedistructive cu sclerometrul ECTHA 1000;

Grinzile au clasa minimă B200(C12/15), rezultată în urma încercărilor nedistructive cu sclerometrul ECTHA 1000;

Acoperișul este de tip șarpantă din lemn;

Scările sunt din beton armat monolit, clasa minimă B200(C12/15) rezultată în urma încercărilor nedistructive cu sclerometrul ECTHA 1000;

Închiderile exterioare sunt din cărămidă plină;

Tâmplăria exterioară este din tâmplărie PVC cu geam;

Clădirea este prevăzută cu instalații termice, electrice și sanitare.

DESCRIEREA LUCRĂRILOR PROPUSE PENTRU RENOVAREA INTEGRATĂ

Conform analizei descrisă în expertiza tehnică, clădirea se afla în **Clasa de risc seismic RsI**, corespunzând construcțiilor din care fac parte clădirile cu susceptibilitate de prăbușire totală sau parțială, la acțiunea cutremurului de proiectare, corespunzător stării limită ultime.

Clădirea este dedicată activităților cu caracter didactic.

Nivelul de intervenție trebuie să evite prăbușirea și prin urmare să asigure protecția vieții omenești și a bunurilor materiale.

- Consola perimetrală de la nivelul planșului peste etaj se va desface cu ajutorul cablului diamantat sau cu disc diamantat pentru a evita transmiterea vibrațiilor în structură;
 - Coșurile de fum existente la nivelul podului se vor desface manual;
 - Se va realiza o șapă de beton cu grosimea de 5-6 cm pe toată suprafața planșului existent în care se vor ancora barele de armătură de la nivelul lamelelor propuse pentru pereții interiori;
 - Stratificațiile terasei necirculabile se vor realiza în conformitate cu normele de proiectare în vigoare;
 - Termoizolarea și hidroizolarea terasei se vor realiza în conformitate cu normele de proiectare în vigoare;
 - Se va dispune perimetral un atic de zidărie cu stâlpișori și centuri din beton armat.
- Grupurile sanitare dintre axele 2-5'/I-K se vor desființa, noua destinație a încăperii fiind sală de clasă.
 - Bordarea golurilor supralărgite și realizarea buiandrugilor acolo unde nu există sau se realizează goluri noi;
 - Realizarea unei hidroizolații corespunzătoare pe perimetrul fundației de la cota de fundare până la cota ± 0.00 și la grupurile sanitare sub pardoseală;
 - Refacerea pardoselii din beton armat pe un strat de pietriș pentru ruperea capilarității;
 - Se vor consolida fisurile din zidăria portantă (care se vor definitiva după desfacerea tencuielilor) prin țesere, înlocuire locală a cărămizii, injectare cu mortar de ciment, etc.;
 - Refacerea trotuarului din beton armat cu lățimea minimă de 1.00 m și pantă spre exterior de min. 2% prevăzut cu cordon de bitum între trotuar și clădire; se va reface pe toată lățimea stratului de umplutură de minim 50 cm adâcime din argilă compactată pentru crearea unui ecran de protecție;
 - Hidroizolarea clădirii:
 - Pentru a elimina infiltrațiile de la nivelul învelitorii se va dota construcția cu un sistem adecvat de jgheaburi și burlane;
 - Imediat după terminarea lucrărilor la infrastructură se vor realiza trotuarele dispuse pe un strat de balast de 10cm;
 - La interfața cu soclul clădirii se va dispune un cordon de bitum filerizat turnat la cald ce se va proteja cu finisajele fațadei;
 - Terasa necirculabilă propusă se va hidroizola respectând codurile și normativele în vigoare.
 - Finisajele exterioare se vor desface și reface în totalitate manual fără a folosi aparatura cu percuție, construcția se va izola cu termoizolație conform standardelor în vigoare;
 - Izolarea termică a planșelor cu vată minerală, conform normativelor în vigoare.
 - Izolarea termică a terasei necirculabile propusă cu vată minerală, conform normativelor în vigoare.
 - Schimbarea în totalitate a tâmplăriei manual cu una de clasă superioară, fără a se mări dimensiunea golurilor;
 - Schimbarea în totalitate a instalațiilor electrice, sanitare și termice;
 - Montarea de panouri fotovoltaice.

Construcția va suferi intervenții din punct de vedere al compartimentării, atât al pereților structurali cât și a celor nestructurali în conformitate cu cerințele ISU și DSP. Se va demola anexa C2 și se va realiza un corp de clădire independent, propus pentru grupuri sanitare.

Auditul energetic recomanda o serie de intervenții pentru creșterea eficienței energetice:

4.	Emisii CO2 (echivalent kgCO2/m2 an)	228,06
----	-------------------------------------	--------

CONSUMURI DE ENERGIE ALE CLADIRII EXISTENTE DUPA IMPLEMENTAREA MASURILOR DE INTERVENTIE PENTRU CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE

1.	Reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an)	414,8
2.	Reducere a consumului de energie primară (kWh/m2 an)	496,57
3.	Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului (kWh/m2 an)	40,89
4.	Reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m2 an)	218,07

Indicatori economici ai obiectivului de investitii:

Valoarea totala a investitiei "MODERNIZAREA ȘCOLII GIMNAZIALE VASILE GH. RADU SATU NOU, COMUNA PÂRGĂREȘTI, JUDEȚUL BACĂU", faza de proiectare Proiect tehnic de Executie, este 11.076.026,45 lei cu TVA, din care eligibil, prin finanțare de la bugetul de stat 9.588.592,18 lei cu TVA, valori ce se regasesc si in urmatorul tabel:

	valoare fără TVA - lei -	TVA - lei -	valoare cu TVA - lei -
TOTAL GENERAL, din care	9.165.313,90	1.910.712,55	11.076.026,45
eligibil	7.936.029,38	1.652.562,80	9.588.592,18
neeligibil	1.229.284,52	258.149,75	1.487.434,27
din care C+M	5.516.605,00	1.158.487,04	6.675.092,04

Beneficiar:
COMUNA PÂRGĂREȘTI, JUDEȚUL BACĂU



PRESENTE DE SESINTĂ
PORTIS GABELEA

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
STANA GURGIU MOLDOVAN





ANEXA 2

Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Modernizarea Școlii Gimnaziale "Vasile Gh. Radu" Satu Nou, comuna Pârgărești, județul Bacău"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Sursa de finanțare
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA	
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3	4	5	
Capitolul 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	buget local
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	buget de stat
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	buget de stat
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	buget de stat
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00	
Capitolul 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	71.489,83	15.012,86	86.502,69	buget de stat
TOTAL CAPITOL 2		71.489,83	15.012,86	86.502,69	
Capitolul 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii	14.000,00	2.940,00	16.940,00	buget de stat
3.1.1	Studii de teren	14.000,00	2.940,00	16.940,00	buget de stat
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	buget de stat
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	buget de stat
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	6.000,00	0,00	6.000,00	buget de stat
3.3	Expertizare tehnică	10.000,00	2.100,00	12.100,00	buget de stat
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	5.000,00	1.050,00	6.050,00	buget de stat
3.5	Proiectare	310.000,00	65.100,00	375.100,00	buget local
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	10.000,00	2.100,00	12.100,00	buget de stat
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	55.000,00	11.550,00	66.550,00	buget de stat
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	245.000,00	51.450,00	296.450,00	buget de stat
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	40.000,00	8.400,00	48.400,00	buget de stat
3.7	Consultanță	150.000,00	31.500,00	181.500,00	buget local
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	150.000,00	31.500,00	181.500,00	buget local
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	buget local
3.8	Asistență tehnică	120.000,00	25.200,00	145.200,00	buget de stat
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului:	10.000,00	2.100,00	12.100,00	buget de stat
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	5.000,00	1.050,00	6.050,00	buget de stat
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5.000,00	1.050,00	6.050,00	buget de stat
3.8.2	Dirigenție de șantier	80.000,00	16.800,00	96.800,00	buget de stat
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	30.000,00	6.300,00	36.300,00	buget de stat
TOTAL CAPITOL 3		655.000,00	136.290,00	791.290,00	
Capitolul 4					
4.1	Construcții și instalații	5.355.078,22	1.124.566,42	6.479.644,64	buget de stat
4.1.1	Lucrări de consolidare seismică	1.677.442,92	352.263,01	2.029.705,93	buget de stat
4.1.1.a	buget de stat	1.677.442,92	352.263,01	2.029.705,93	buget de stat
4.1.1.b	buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.1.2	Lucrări de creștere a eficienței energetice	2.077.798,68	436.337,72	2.514.136,40	buget de stat
4.1.2.a	buget de stat	2.077.798,68	436.337,72	2.514.136,40	buget de stat
4.1.2.b	buget local	0,00	0,00	0,00	buget local

4.1.3	Lucrări conexe pentru respectarea altor cerințe fundamentale	1.599.836,62	335.965,69	1.935.802,31	
4.1.3.a	Buget de stat	584.975,44	122.844,84	707.820,28	buget de stat
4.1.3.b	Buget local	1.014.861,18	213.120,85	1.227.982,03	buget local
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	75.036,95	15.757,76	90.794,71	
4.2.1	Lucrări de consolidare seismică	0,00	0,00	0,00	
4.2.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.2.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.2.2	Lucrări de creștere a eficienței energetice	53.708,13	11.278,71	64.986,84	
4.2.2.a	Buget de stat	53.708,13	11.278,71	64.986,84	buget de stat
4.2.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.2.3	Lucrări conexe pentru respectarea altor cerințe fundamentale	21.328,82	4.479,05	25.807,87	
4.2.3.a	Buget de stat	16.905,48	3.550,15	20.455,63	buget de stat
4.2.3.b	Buget local	4.423,34	928,90	5.352,24	buget local
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	663.765,69	139.390,79	803.156,48	
4.3.1	Lucrări de consolidare seismică	0,00	0,00	0,00	
4.3.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.3.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.3.2	Lucrări de creștere a eficienței energetice	541.565,69	113.728,79	655.294,48	
4.3.2.a	Buget de stat	541.565,69	113.728,79	655.294,48	buget de stat
4.3.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.3.3	Lucrări conexe pentru respectarea altor cerințe fundamentale	122.200,00	25.662,00	147.862,00	
4.3.3.a	Buget de stat	77.200,00	16.212,00	93.412,00	buget de stat
4.3.3.b	Buget local	45.000,00	9.450,00	54.450,00	buget local
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	
4.4.1	Lucrări de consolidare seismică	0,00	0,00	0,00	
4.4.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.4.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.4.2	Lucrări de creștere a eficienței energetice	0,00	0,00	0,00	
4.4.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.4.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.4.3	Lucrări conexe pentru respectarea altor cerințe fundamentale	0,00	0,00	0,00	
4.4.3.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.4.3.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	
4.5.1	Necesare pentru respectarea cerințelor fundamentale	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.5.2	Necesare pentru instrumentarea seismică a clădirilor	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.5.3	Necesare pentru desfășurarea activității conform funcțiunii principale a clădirii	0,00	0,00	0,00	buget local
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	
4.6.1	Necesare pentru respectarea cerințelor fundamentale	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.6.2	Necesare pentru instrumentarea seismică a clădirilor	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.6.3	Necesare pentru desfășurarea activității conform funcțiunii principale a clădirii	0,00	0,00	0,00	buget local
TOTAL CAPITOL 4		6.093.880,86	1.279.714,97	7.373.595,83	
Capitolul 5					
5.1	Organizare de șantier	15.000,00	3.150,00	18.150,00	
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	15.000,00	3.150,00	18.150,00	buget de stat
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00	buget de stat
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	60.682,67	0,00	60.682,67	
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	buget local
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	27.583,03	0,00	27.583,03	buget de stat
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	5.516,61	0,00	5.516,61	buget de stat
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	27.583,03	0,00	27.583,03	buget de stat
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00	buget de stat
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	669.369,27	140.567,55	809.936,82	
5.3.a	Buget de stat	669.369,27	140.567,55	809.936,82	buget de stat
5.3.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local

5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	15.000,00	3.150,00	18.150,00	buget local
TOTAL CAPITOL 5		760.051,94	146.867,55	906.919,49	
Capitolul 6					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	buget local
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	buget de stat
6.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
6.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00	
Capitolul 7					
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25%	475.467,38	99.848,15	575.315,53	buget de stat
7.1.a	Buget de stat	475.467,38	99.848,15	575.315,53	buget de stat
7.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	1.109.423,89	232.979,02	1.342.402,91	buget de stat
7.2.a	Buget de stat	1.109.423,89	232.979,02	1.342.402,91	buget de stat
7.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
TOTAL CAPITOL 7		1.584.891,27	332.827,17	1.917.718,44	
TOTAL GENERAL		9.165.313,90	1.910.712,55	11.076.026,45	
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		5.516.605,00	1.158.487,04	6.675.092,04	

%	Preturi cu TVA	Buget de stat	Buget local	Total
Valoare investiție, cap. 1-6				
29%	Consolidare seismică	2.558.347,03	54.957,01	2.613.304,04
45%	Eficiență energetică	4.076.828,49	87.576,20	4.164.404,69
26%	Lucrări conexe	1.035.698,22	1.344.901,06	2.380.599,28
100%	Total	7.670.873,74	1.487.434,27	9.158.308,01
	Cost unitar	7.369 lei / 1.452 €	1.429 lei / 282 €	8.798 lei / 1.734 €
	Cost unitar reglementat	7.369 lei / 1.452 €	-	-
Valoare cap. 7				
	Total	1.917.718,44	0,00	1.917.718,44
	Cost unitar	1.843 lei / 363 €	0 lei / 0 €	1.843 lei / 363 €
	Cost unitar reglementat	1.843 lei / 363 €	-	-
Valoare totală investiție				
	Total	9.588.592,18	1.487.434,27	11.076.026,45
	Cost unitar	9.211 lei / 1.815 €	1.429 lei / 282 €	10.640 lei / 2.097 €

Tip de obiectiv	Clădiri cu structură de zidărie
Data	8/5/2025
Curs Euro	5,0749
Suprafața desfășurată (m ²)	1041

Beneficiar:



PREZENTIE DE SEDINȚĂ
BOETOS GABRIELA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL CIAȚ
ȘIȘTEȘTI MOLDOVAH.